

VERBALE N. 1 DEL 12 GIUGNO 2026

SEDUTA PUBBLICA PER APERTURA BUSTA AMMINISTRATIVA ED ECONOMICA

LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA VIA PASCOLI NEL COMUNE DI STIGLIANO (MT). CUP: D57H25001430002- CIG: BBDC4E0675.

L'anno 2026, il giorno 12 del mese di giugno, alle ore 16:00 si è dato avvio, *in presenza presso la sede CUC*, alle procedure di verifica di ammissibilità delle ditte che hanno fatto istanza di partecipazione alla gara.

La verifica viene eseguita dal Responsabile Unico del Progetto della CUC, arch. Vincenzo Grassano, coadiuvato dal Geom. Davide BRUNO, facente parte della struttura organizzativa della CUC, con funzioni di testimone e segretario verbalizzante.

Preliminarmente si prende atto:

- Della determina a contrarre Reg. Gen. n. 260 del 20.04.2026 del Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Stigliano di indizione della gara d'appalto a mezzo di procedura negoziata senza bando, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. c) del D.Lgs. n. 36 del 31.03.2023, per l'affidamento dei lavori di Manutenzione Straordinaria Via Pascoli nel Comune di Stigliano (MT), per l'importo di € 171.581,36 per lavori a misura soggetti a ribasso d'asta, € 3.418,64 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, per un totale di € 175.000,00, da aggiudicarsi secondo il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 50 comma 4 del D.Lgs n. 36 del 31.03.2023;
- della determina di indizione n. 40 del 29.05.2026, recante *LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA VIA PASCOLI NEL COMUNE DI STIGLIANO (MT). CUP: D57H25001430002- CIG: BBDC4E0675 - DETERMINAZIONE DI INDIZIONE GARA*;
- della richiesta di offerta, inoltrata attraverso la piattaforma di approvvigionamento digitale in data 29.05.2026 – Id piattaforma n. 71-Uscita/VR/1– agli operatori economici individuato dall'Elenco degli operatori economici della CUC, come di seguito riportato:

N.	GEOFOND SRL	C. F.
1	LOGIODICE SRL – Via Menotti, 24/A - Corleto Perticara (PZ)	02128170764
2	MAURO MARIO SAVINO S.r.l. – Via Bari, 125 – Genzano di Lucania (PZ)	01935790764
3	PFG SRL – Via Paolo Borsellino, snc – Sarconi (PZ)	01913310767
4	c.m.g. societa' costruzioni generali srl – Vico I Gaetano Briganti, snc – Grassano (MT)	01233590775
5	Vaccaro costruzioni srl – Via San Remo, 61 - Potenza	01693180760

- che i termini di scadenza per la presentazione delle offerte venivano fissati per il giorno 12.06.2026, entro le ore 13:00.

Ciò premesso, il Responsabile unico del procedimento, acquisite le offerte tramite la piattaforma di approvvigionamento digitale, dà lettura degli operatori economici partecipanti alla procedura sopra richiamata, come di seguito riportato:

N.	RAGIONE SOCIALE.	C.F.	DATA PRES. OFFERTA	ORA PRESENT. OFFERTA	ID PIATTAF.
1	c.m.g. societa' costruzioni generali srl	01233590775	09/06/2026	08:52:16	237-Ingresso/VR/1
2	PFG SRL	01913310767	11/06/2026	13:08:52	246-Ingresso/VR/1
3	LOGIODICE SRL	02128170764	11/06/2026	17:12:18	250-Ingresso/VR/1
4	MAURO MARIO SAVINO S.r.l.	01935790764	11/06/2026	18:05:54	251-Ingresso/VR/1
5	Vaccaro costruzioni srl	01693180760	12/06/2026	10:37:50	254-Ingresso/VR/1

Il Responsabile Unico del Progetto procede, quindi, all'attivazione telematica della fase "apertura della documentazione amministrativa" e, dopo aver apposto la password di cifratura per i plichi telematici presenti in piattaforma, dà lettura della documentazione in essi contenuta:

N.	RAGIONE SOCIALE	DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA
1	c.m.g. societa' costruzioni generali srl	Domanda_di_partecipazione_Stigliano_Manutenzione_Via_Pascoli.pdf.p7m Ricevuta.pdf.p7m G02900_cmg societa costruzioni generali srl_eDGUE-IT_response.xml.p7m Apri con M-DGUE ARGENTA SOA_ISO.pdf.p7m Iscrizione white list con scad 20_04_2027.pdf.p7m dichiarazione integrativa al dgue.pdf.p7m eDGUE-IT_response.pdf.p7m CI ELETTRONICA ABBATANGELO MASSIMO.pdf.p7m VISURA CCIAA CMG DEL 14_05_2026.pdf.p7m
2	PFG SRL	Domanda_di_partecipazione_Stigliano_Manutenzione_Via_Pascoli.pdf.p7m ANAC.pdf.p7m eDGUE-IT_response.pdf.p7m G02900_PFG SRL A SOCIO UNICO_eDGUE-IT_response.xml.p7m Apri con M-DGUE SOA MEDITERRANEA.pdf.p7m documento piero.p7m DICHIARAZIONE CESSATO DALLA CARICA GIOVINAZZO FRANCESCA.pdf.p7m doc cessato.p7m
3	LOGIODICE SRL	01_Domanda_Via Pascoli_LG.pdf.p7m 03_Ricevuta_301010031345727492_ANAC.PDF.p7m 02_eDGUE-IT_response-LOGIODICE SRL.pdf.p7m 02_G02900_LOGIODICE SRL_eDGUE-IT_response.xml.p7m Apri con M-DGUE 04_Copia conforme SOA-2025-LG SRL.pdf.p7m 05_Copia conforme ISO-2024-LG SRL.pdf.p7m 06_Dich_iscrizione White List-LOGIODICE SRL.pdf.p7m 07_Dich_subappalto Via Pascoli Stigliano LG.pdf.p7m
4	MAURO MARIO SAVINO S.r.l.	Domanda_di_partecipazione_Stigliano_Manutenzione_Via_Pascoli.pdf.p7m Ricevuta ANAC BBDC4E0675.pdf.p7m eDGUE-IT_response MAURO MARIO SAVINO SRL.pdf.p7m 05 SOA MauroMarioSavino srl.pdf.p7m G02900_MAURO MARIO SAVINO SRL_eDGUE-IT_response.xml.p7m Apri con M-DGUE
5	Vaccaro costruzioni srl	Domanda_di_partecipazione_Stigliano_Manutenzione_Via_Pascoli.docx.p7m Contributo ANAC.pdf.p7m eDGUE-IT_response.xml.p7m Apri con M-DGUE eDGUE-IT_response.pdf.p7m ATTESTAZIONE SOA.pdf.p7m Certificato camerale.pdf.p7m Carta ident.pdf

Il Responsabile Unico del Progetto prosegue con la verifica dei documenti trasmessi e, dà atto di quanto segue:

N.	RAGIONE SOCIALE	C.F.	RILIEVI	STATO
1	c.m.g. societa' costruzioni generali srl	01233590775	NESSUNO	AMMESSO
2	PFG SRL	01913310767	NESSUNO	AMMESSO
3	LOGIODICE SRL	02128170764	NESSUNO	AMMESSO
4	MAURO MARIO SAVINO S.r.l.	01935790764	NESSUNO	AMMESSO
5	Vaccaro costruzioni srl	01693180760	NESSUNO	AMMESSO

Il Responsabile Unico del Progetto, senza soluzione di continuità, procede all'apertura dei plichi telematici contenenti le offerte economiche e, dopo aver apposto la password di cifratura dei dati, dà alla lettura dei ribassi, come di seguito riportato:

N.	RAGIONE SOCIALE	C.F.	RIBASSO OFFERTO
1	c.m.g. societa' costruzioni generali srl	01233590775	-20,108%
2	PFG SRL	01913310767	-24,117%
3	LOGIODICE SRL	02128170764	-26,793%
4	MAURO MARIO SAVINO S.r.l.	01935790764	-23,838%
5	Vaccaro costruzioni srl	01693180760	-16,175%

Sintesi calcolo aggiudicazione

Metodo di calcolo soglia anomalia	Metodo A
Numero offerte valide	5
Numero offerte accantonate per taglio delle ali	2 : 1 offerte più alte , 1 offerte più basse
Numero offerte mediate	3
Media delle offerte	-22,68767 %
Media degli scarti	-1,28983 %
Rapporto tra media scarti e media ribassi	0,056851585
Soglia di anomalia	-27,2252 %
N.decimali massimo dei valori offerti	3
N.decimali utilizzati nel calcolo	5 con arrotondamento (solo calcoli intermedi)
Esclusione automatica offerte anomale	Applicata

Proposta di aggiudicazione

Codice ditta aggiudicataria	000154
Ragione sociale o denominazione	LOGIODICE SRL
Ribasso di aggiudicazione	-26,793 %
Importo di aggiudicazione	129.028,21 €

PRENDE ATTO

per effetto del suddetto calcolo e della previsione codicistica in tema di esclusione automatica delle offerte (art. 54 comma 1 del D.Lgs n. 36/2023) e di cui all'art. 19 del disciplinare di gara, della seguente situazione:

Trovati 5 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.

N.pl.	Rag.sociale ditta	Ribasso offerto	Stato aggiudicaz.	Offerta congrua ?
3	LOGIODICE SRL	-26,793 %	Prima ditta classificata	SI
2	PFG SRL	-24,117 %	Non anomala	SI
4	MAURO MARIO SAVINO S.r.l.	-23,838 %	Non anomala	SI
1	c.m.g. societa' costruzioni generali srl	-20,108 %	Non anomala	SI
5	Vaccaro costruzioni srl	-16,175 %	Non anomala	SI

Alla luce di ciò, il Responsabile Unico del Progetto, in base al calcolo della soglia di anomalia ai sensi dell'art. 54 comma 1 del D.Lgs n. 36/2023 e della relativa previsione codicistica in tema di esclusione automatica delle offerte anormalmente basse e di cui all'art. 19 del disciplinare di gara e tenuto conto che i lavori si sono svolti secondo le previsioni della lex specialis di gara, propone, ai sensi dell'art. 17, comma 5 del D.Lgs. 36/2023, l'aggiudicazione dei lavori di Manutenzione Straordinaria Via Pascoli nel Comune di Stigliano (MT), CUP: D57H25001430002- CIG: BBDC4E0675, in favore dell'operatore economico LOGIODICE SRL, con sede legale in Corleto Perticara (PZ), alla Via Menotti, 24/A - C.F. 02128170764, con un ribasso del 26,793%, sull'importo a base di gara, per l'importo netto di € 125.609,57 (centoventicinquemilaseicentonove/57), oltre ad € 3.418,64 (euro tremilaquattrocentodiciotto/64), per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, quindi per un totale complessivo di € 129.028.21 (euro centoventinovemilaventotto/21) oltre IVA come per legge.

La seduta termina alle ore 18:05 del giorno 12 giugno 2026. Del che si dà atto con il presente verbale che letto e confermato, è firmato da:

Il Responsabile unico del Progetto

Arch. *Vincento Grassano*

Il Testimone e Segretario verbalizzante

Geom. *Davide Bruno*