

N. 7 del 06.02.2026	OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA PER L’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL DIRITTO DI SUPERFICIE SU AREA COMUNALE PER LA REALIZZAZIONE E GESTIONE DI UN IMPIANTO DA FONTI RINNOVABILI DA INSERIRE NELLA COMUNITÀ ENERGETICA RINNOVABILE DEL COMUNE DI GORGOGNONE (MT), CUP: G61B25000720007, CIG: BA4C54682D. DETERMINAZIONE DI INDIZIONE GARA
----------------------------	---

L'anno **duemilaventisei**, il giorno **sei** del mese di **febbraio** nel proprio ufficio

IL RESPONSABILE TECNICO

VISTO l’art. 14, comma 27 della legge 30.07.2010, n. 122, come modificato dall’art. 19, comma lett. a) della legge 07.08.2012, n. 135;

RICHIAMATA la Convenzione quadro per la costituzione dell’Associazione Intercomunale Collina Materana per l’esercizio in forma associata delle funzioni fondamentali;

VISTO il verbale della Conferenza dei Sindaci del 20.03.2013 con il quale si prevede, tra l’altro di associare il servizio CUC;

VISTI i provvedimenti di adesione e approvazione della convenzione per il servizio CUC dei Comuni aderenti;

VISTO il verbale della conferenza dei Sindaci tenutasi in data 17.07.2024;

VISTO l’ultimo verbale della conferenza dei Sindaci tenutasi in data 26.06.2025;

VISTA la delibera di G.C. n. 74 del 30.06.2025 del Comune capofila di Stigliano, avente ad oggetto: “Approvazione dotazione organica dell’ufficio comune C.U.C. - Centrale Unica di Committenza “Collina Materana”;

VISTO il Decreto n. 13 del 18.09.2025 del Sindaco del Comune di Stigliano, in qualità di Sindaco del Comune capofila della dell’Associazione Intercomunale Collina Materana, di nomina del responsabile e vice responsabile della succitata CUC;

VISTA la convenzione del 29.08.2024 tra il Comune di Tricarico e Stigliano per l’utilizzo dell’Arch. Vincenzo Grassano, ai sensi dell’art. 23 del CCN Funzioni locali del 16.11.2022;

VISTO il Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 recante “*Codice dei contratti pubblici in attuazione dell’articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici*”;

ATTESO che il nuovo Codice dei Contratti pubblici stabilisce l’obbligo di qualificazione delle stazioni appaltanti e delle centrali di committenza per lo svolgimento delle procedure di appalto;

TENUTO CONTO che, a far data dal 03.07.2025 alla Centrale unica di committenza dell’Associazione consortile “Collina materana” è stata confermata la qualificazione, ai sensi dell’art. 63 e dell’Allegato II.4 al D.Lgs. 36/2023, per la progettazione, affidamento ed esecuzione di lavori, servizi e forniture senza limiti di importo;

DATO ATTO che, per l’ottenimento di tale qualificazione, è stata resa, tra l’altro, la dichiarazione circa la disponibilità di una piattaforma di approvvigionamento digitale di cui agli artt. 25 e 26 del D.Lgs. 36/2023;

VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

VISTA la Determina a contrarre Reg. Gen. n. 267 del 28.10.2025 a firma del Responsabile dell’Area Tecnica del Comune di Gorgoglione, per l’affidamento della concessione del diritto di superficie su area comunale per la realizzazione e gestione di un impianto da fonti rinnovabili da inserire nella Comunità Energetica Rinnovabile del Comune di Gorgoglione, ai sensi dell’art. 187 del D.Lgs. 36/2023.

VISTA la Determina a contrarre Reg. Gen. n. 3 del 13.01.2026 a firma del Responsabile dell’Area Tecnica del Comune di Gorgoglione, per l’affidamento della concessione del diritto di superficie su area comunale per la realizzazione e gestione di un impianto da fonti rinnovabili da inserire nella Comunità Energetica Rinnovabile del Comune di Gorgoglione, ai sensi dell’art. 187 del D.Lgs. 36/2023 e annullamento della precedente determina n. 267 del 28.10.2025;

DATO ATTO che, per la presente procedura, si procederà all'esclusione delle offerte che risultino anomale che presentano sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal bando di gara, qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque;

PRESO ATTO della documentazione trasmessa dal suddetto Ente, come di seguito riportato:

- determina a contrarre;
- progetto;

DATO ATTO che il RUP non si trova, in relazione al presente provvedimento, in situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 6 bis della legge 241/90, dall'art. 6 D.P.R. 62/2013;

ATTESA l'opportunità di procedere all'indizione ed espletamento dell'appalto in oggetto in qualità di Centrale di Committenza;

DETERMINA

per tutto quanto espresso in premessa che qui si intende integralmente riportato:

- 1. di prendere atto** della documentazione inviata dal Comune di Gorgoglione;
- 2. di approvare** la documentazione di gara predisposta dal RUP, come di seguito composta:
 - Lettera di invito - Disciplinare di gara;
 - Domanda di partecipazione;
 - Documento di gara unico europeo;
- 3. di indire**, per motivi in premessa specificati, una gara d'appalto a mezzo di procedura negoziata senza bando, ai sensi dell'art. 187, comma 1 del D.Lgs n. 36 del 31.03.2023, per l'affidamento della concessione del diritto di superficie su area comunale per la realizzazione e gestione di un impianto da fonti rinnovabili da inserire nella Comunità Energetica Rinnovabile del Comune di Gorgoglione, per la durata di anni trenta, per un valore della concessione pari ad € 3.864.000,00;
- 4. di aggiudicare** l'affidamento in parola in base al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 108 comma 2 del D.Lgs. 36/2023;
- 5. di dare atto** che per la presente procedura si procederà all'esclusione delle offerte che risultino anomale che presentano sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal bando di gara, qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque;
- 6. di dare atto** che l'elenco degli operatori economici da invitare, agli atti del Comune, è stato trasmesso dal Comune di Gorgoglione a seguito di manifestazione di interesse;
- 7. di dare atto** che il Responsabile Unico del progetto ai sensi dell'art. 15 comma 9 del D.Lgs.36/2023 è l'Arch. Vincenzo Grassano;
- 8. di demandare** al RUP ogni adempimento conseguenziale;
- 9. di dare atto, altresì**, che il RUP non si trova, in relazione al presente provvedimento, in situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 6 bis della legge 241/90, dall'art. 6 D.P.R. 62/2013;
- 10. di precisare** che il presente provvedimento non comporta alcun onere a carico della Centrale di committenza in quanto gli oneri derivanti dal contratto, a valle della presente procedura di gara, sono a carico del Comune di Gorgoglione;
- 11. di dare atto**, altresì, che tutti gli atti richiamati, ancorché non allegati al presente provvedimento, sono depositati presso l'Ufficio Centrale di Committenza dell'Associazione Consortile Collina Materana.

Il Responsabile Tecnico
Arch. Vincenzo Grassano