



COMUNE DI SANT'ARCANGELO

(Provincia di Potenza)

REGISTRO GENERALE Nr. 413 del 30-04-2024

COPIA

DETERMINA AREA TECNICA E TECNICO-MANUTENTIVA

Nr. 187 DEL 30-04-2024

OGGETTO :P.O. VAL D'AGRI MIGLIORAMENTO DEI SERVIZI DI COMPETENZA COMUNALE A VALERE SULLE RISORSE RIPOV 2021/2022 - DGR 637/2021 - RIPOV - SERVIZI 05.02 "SERVIZIO DI ACCATASTAMENTO AREA PIP" AFFIDAMENTO SERVIZI CIG: B1750DDB0F

SERVIZIO FINANZIARIO

L'impegno/liquidazione di cui alla presente determinazione è stato registrato sul capitolo del P.E.G. -

codice- del bilancio in corso ed annotato al nr.....del registro.

Sant'Arcangelo ____/____/____

Ufficio Ragioneria
L'impiegato addetto

Parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa

Art. 147 bis Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e successive modifiche.

Sant'Arcangelo, li ____/____/____

Il Responsabile dell'Area

Parere di regolarità contabile

Art. 147 bis Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e successive modifiche.

Sant'Arcangelo, li ____/____/____

Il Responsabile dell'Area Finanziaria
F.to (Dott.sa Maria Antonietta MERLINO)

Visto attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art.147 bis Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e successive modifiche.

Sant'Arcangelo, li ____/____/____

Il Responsabile dell'Area Finanziaria
F.to (Dott.sa Maria Antonietta MERLINO)

RICHIAMATO il decreto del Sindaco n. **01** del **02/01/2023**, con il quale è stato affidato alla sottoscritta arch. Domenica Maria Rinaldi l'incarico di Responsabile dell'Area Tecnica;

Premessoche:

- la Deliberazione di Giunta Regionale n. 2233 del 02/12/2003 "Programma Operativo Val d'Agri, Melandro, Sauro, Camastra: approvazione dei criteri di ripartizione delle risorse e del quadro finanziario relativo agli interventi la cui attuazione è affidata ai comuni";
- la Deliberazione di Giunta Regionale n.662 del 23/03/2004 "Programma Operativo Val d'Agri, Melandro, Sauro, Camastra: linee guida per la predisposizione del Documento Programmatico Comunale ed indirizzi per la predisposizione dei Piani Integrati di Conservazione" con la quale sono stati approvati gli indirizzi per la predisposizione del Documento Programmatico Preliminare Comunale, documento riconosciuto in "progress" e dei Piani Integrati di Conservazione (PIC) per l'attuazione del Programma Operativo ed inoltre è stata conferita alla Struttura di Progetto Val d'Agri il compito di redigere, entro trenta giorni dalla data di ricevimento, con il supporto del Nucleo Regionale di Valutazione e Verifica degli Investimenti Pubblici, il rapporto di valutazione in cui sono indicati i progetti maturi ossia quelli immediatamente attivabili e quelli "non maturi" per i quali si rendono necessari ulteriori approfondimenti;
- la Deliberazione di Giunta Regionale n. 2198 del 16 dicembre 2009, con la quale si è proceduto a modificare la Tabella "A" della L.R. n.40/95 ss.mm.ii., inserendo i Comuni di Accettura, Castelmezzano, Cirigliano, Pietrapertosa e Stigliano, individuando così il territorio di competenza del Programma Operativo in 35 comuni;
- la Deliberazione di Giunta Regionale n. 428 del 5 aprile 2012, con la quale è stato approvato lo schema definitivo del già citato <<Accordo di Programma di adesione delle Province di Potenza e di Matera all'Accordo di Programma Operativo "Val d'Agri – Melandro– Sauro – Camastra">>;
- la Deliberazione di Giunta Regionale n.843 del 04.02.2012 "Programma Operativo Val d'Agri, Melandro, Sauro, Camastra: linee guida per la predisposizione del Documento Programmatico Comunale ed indirizzi per la predisposizione dei Piani Integrati di Conservazione nei Comuni di Accettura, Castelmezzano, Cirigliano, Pietrapertosa e Stigliano";
- la Deliberazione di Giunta Regionale n.794 del 06 novembre 2019 "Programma Operativo Val d'Agri(.) DGR 838/2003. Presa d'atto del Verbale di Comitato di Coordinamento e Monitoraggio seduto del 09 ottobre 2019 avente ad oggetto - sedute del Comitato di Coordinamento e Monitoraggio del 08.06.2018 e del 13.03.2019. Determinazioni";

ESAMINATA la Deliberazione di Giunta Regionale n.**637** del **06 agosto 2021** con cui si è preso atto:

- del verbale sintetico della riunione del Comitato di Coordinamento e Monitoraggio del P.O.V. del 25 giugno 2021 e delle relative decisioni assunte (allegato A);
- del programma di ripartizione delle risorse disponibili sul capitolo di bilancio regionale riferito al triennio 2021/2023 (Allegato B)

CONSIDERATO:

- che nel sopracitato verbale sintetico della riunione del Comitato di Coordinamento e Monitoraggio del P.O.V. del 25.06.2021, è stata riportata la quota delle risorse disponibili della programmazione negoziata, per complessivi € 14.000.000,00, finalizzati a garantire i livelli standard dei servizi comunali attraverso l'attuazione della misura denominata "RIPOV SERVIZI COMUNALI" relativamente ai Comuni ricadenti nel comprensorio del P.O.V;
- che i Comuni per l'utilizzo delle risorse assegnate, giusta richiamata DGR n.637/2021, devono predisporre una scheda progetto per gli interventi di miglioramento dei relativi

servizi di competenza;

- che nell'ambito della ripartizione delle risorse stanziare (14 milioni di euro) attraverso il Programma Operativo Val d'Agri-Melandro-Sauro-Camastra con il Progetto RIPOV 2020/2021, con determinazione dirigenziale n. 15BI.2022/D.00404 del 14/4/2022 sono state assegnate al Comune di Sant'Arcangelo risorse per complessivi € 737.306,44;
- che con determina dirigenziale n. 15BI.2022/D.00404 del 14/4/2022 avente ad oggetto "P.O. Val d'Agri, Melandro, Sauro, Camastra. D.g.r. 637/2021. Ripov Servizi comunali 2021/2022 – Approvazione Modalità attuative Ripov Servizi comunali", sono state approvate le modalità attuative quale strumento prescrittivo di indirizzo che disciplina l'attivazione, l'erogazione delle risorse, le procedure e gli obblighi in capo ai beneficiari/attuatori

CONSIDERATO che, con deliberazione di Giunta Comunale n.120 del **01/07/2022**, questo Ente ha approvato la scheda progetto RIPOV 2021/2022 Rete di Interventi Programma Operativo Val D'Agri – Miglioramento dei servizi di competenza comunale a valere sui fondi assegnati con Deliberazione di Giunta Regionale n. 637 del 06 agosto 2021;

RICHIAMATA la determinazione dirigenziale DD n.15BI.2022/D.00404 del 14/4/2022 trasmessa dalla Regione Basilicata, Struttura di progetto speciale PO Val d'agri – Senesese di presa atto delle schede RIPOV Servizi trasmesse dal Comune di Sant'Arcangelo (PZ) per un importo complessivo di €737.306,44 come elencato nell'allegato A;

RICHIAMATO nello specifico, il **SERVIZIO 05-AZIONI FINALIZZATE AL MIGLIORAMENTO E POTENZIAMENTO DEI SERVIZI GENERALI COMUNALI** ed in particolare la scheda RIPOV Servizi codice 05.02 "Accatastamento immobili" per un importo complessivo di € 45.000,00 nell'ambito della mission "Amministrazione e urbanistica";

RICHIAMATA la Deliberazione della Giunta Comunale Numero **152** del **30/08/2022** con la quale l'amministrazione comunale ha preso atto della determinazione dirigenziale DD15BI.2022/D.00404 del 14/4/2022 trasmessa dalla Regione Basilicata, Struttura di progetto speciale PO Val d'Agri –Senesese di presa atto delle schede RIPOV Servizi trasmesse dal Comune di Sant'Arcangelo (PZ) per un importo complessivo di €737.306,44 e nello specifico della scheda RIPOV Servizi codice 05.02 "Servizio di accatastamento immobili comunali" per un importo complessivo di € 45.000,00 nell'ambito del servizio 05 - "Azioni finalizzate al miglioramento potenziamento dei servizi generali comunali";

RIVELATO che:

- il Comune di Sant'Arcangelo presenta una situazione di lieve criticità per quanto riguarda la redazione del Piano delle alienazioni e valorizzazione immobiliari, previsto dal Decreto Legge
- n.112/2008, in quanto alcune unità immobiliari del patrimonio comunale non risultano regolarmente accatastate e pertanto si rende necessario provvedere alla regolarizzazione e dall'accatastamento degli immobili comunali anche al fine di una corretta gestione cartografica e catastale del patrimonio comunale;
- occorre eseguire, per gli immobili non accatastati, la redazione dei tipi mappali mediante strumenti topografici e la stesura delle planimetrie con il metodo DOCFA al N.C.E.U., tuttavia presso gli uffici comunali il personale tecnico dipendente non dispone di strumenti topografici e programmi necessari per le pratiche di accatastamento;
- occorre procedere ad affidamenti professionali esterni per individuare tecnici qualificati cui affidare la stesura delle pratiche catastali e lo svolgimento dei servizi relativi alla regolarizzazione ed accatastamento degli immobili comunali;

RILEVATO che tale attività non è compatibile con la gestione interna all'Ente in ragione dei gravosi compiti d'ufficio assegnati all'esiguo personale interno e della specificità tecnico-strutturale richiesta e che è intenzione di questo Ufficio rivolgersi alla collaborazione di professionisti esterni aventi la richiesta competenza maturata in materia di accatastamenti e frazionamenti nel campo specifico, nel rispetto dei principi di cui agli articoli 30, comma 1, 34 e 42 del codice degli appalti, nonché del rispetto del principio di rotazione degli inviti e degli affidamenti.

RICHIAMATA la Determina n 186/412 del 30/04/2024 con la quale si è stato approvato il

quadro economico ed è stata attivata la procedura selettiva per l'affidamento dei servizi, in affidamento diretto ai sensi 50 comma 1 lett. b) del D.L. n. 36/2023,

DATO ATTO che necessita attivare le procedure per affidare la procedura di affidamento dei servizi di igiene e sanità pubblica per gli interventi della scheda **SERVIZI 05.02 "SERVIZIO DI ACCATASTAMENTO PER AFFIDAMENTO SERVIZI"**, nello specifico accatastare immobili comunali (**accatastamento ed immissioni su foglio di mappa Aree artigianali P.I.P. (foglio di mappa 10-11-12+altre)**).

DATO ATTO, ai sensi del citato art. 17 e dell'art. 192 del TUEL, il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di che trattasi le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:

- Fine che con il contratto si intende perseguire e relativo oggetto: esecuzione dei servizi **Servizio di accatastamento ed immissioni su foglio di mappa Aree artigianali P.I.P. (foglio di mappa 10-11-12+altre)**
- Importo del contratto: € 16.057,22 compresa cassa ed IVA come per legge;
- la forma del contratto: ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n.910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
- Modalità di scelta del contraente: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 del d.lgs. 36/2023.
- Clausole ritenute essenziali: quelle contenute nella corrispondenza intercorsa tra le parti e nella documentazione della procedura di affidamento;

PRECISATO che:

- in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento in parola non vengono richieste le garanzie provvisorie di cui all'articolo 106;
- con riferimento a quanto disposto dall'art. 53, comma 4, del d.lgs. 36/2023, si ritiene di non richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione delle prestazioni in parola, in considerazione del ridotto valore economico delle stesse e della remota possibilità che un inadempimento verificatosi in sede di esecuzione contrattuale possa arrecare significative ripercussioni alla stazione appaltante;

RICHIAMATA la nota trasmessa da questo ufficio a mezzo pec prot. n. 5262 del 09/04/2024 in cui si chiedeva al professionista Geom. Iacovino Egidio con sede in Castelsaraceno (PZ) alla Piazza Madonna D'Anglona n. 2, (P.Iva 01309820767) di preventivare un'offerta per espletare il **Servizi di accatastamento ed immissioni su foglio di mappa Aree artigianali P.I.P. (foglio di mappa 10-11-12+altre** per un importo complessivo € 16.057,22 compreso cassa ed IVA come per legge; con una durata dei servizi di 180 giorni naturali e consecutivi.

VISTO il preventivo d'offerta, trasmesso a mezzo Pec, del professionista Geom. Iacovino Egidio ad effettuare i **"Servizi di accatastamento ed immissioni su foglio di mappa Aree artigianali P.I.P. (foglio di mappa 10-11-12+altre "**, acquisito al prot. n. 6132 del 23.04.2024.

RITENUTO pertanto di affidare l'esecuzione del servizio di accatastamento area PIP, al professionista **Geom Iacovino Egidio** con sede in Castelsaraceno (PZ) alla Piazza Madonna D'Anglona n. 2, (P.Iva 01309820767), in affidamento diretto ai sensi 50 comma 1 lett. b) del D.L. n. 36/2023, per l'importo di € 16.057,22 compresa cassa ed IVA se dovuta, come meglio definito nella convenzione che sarà regolarmente redatta e sottoscritta tra le parti;

CONSTATATO il possesso da parte dell'operatore economico dei requisiti generali di cui agli artt. 94 e 95 del D.Lgs. n. 36/2023 nonché dei requisiti speciali necessari di cui all'art. 100 della medesima norma sopra richiamata;

ACCERTATA la regolarità contributiva del professionista, in data 30/04/2024 ed acquisita al prot. n. 6406 in pari data;

DATO ATTO che ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. n. 36/2023 che il Responsabile Unico del Progetto è il l'Arch. Domenica Maria Rinaldi;

VISTO il D.L.gs n.267/2000 – Testo Unico Enti Locali;

RICHIAMATO il decreto del Sindaco n. 01 del 02/01/2023, con il quale è stato affidato all' arch. Domenica Maria Rinaldi l'incarico di Responsabile dell'Area Tecnica;

RICONOSCIUTA per gli effetti di cui all'art. 107, commi 2 e 3 del D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267, la propria competenza ad adottare la presente determinazione;

Vista la Legge n.241/90 e succ. mod. e int.;

Visto il D.Lgs. del 18.08.2000 n.267ed in particolare l'art. 183;

Richiamato il DPR n° 207/2010;

VISTO il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36.

DETERMINA

1. DI DARE ATTO che le premesse e gli allegati al presente provvedimento sono parte integrante e sostanziale;

2. DI PRENDERE ATTO del preventivo d'offerta del professionista **Geom. Iacovino Egidio**, ad espletare il servizio di accatastamento Area PIP, trasmessa ed acquisita al prot. dell'Ufficio n. 6132 del 23.04.2024.

3. DI PROCEDERE all'affidamento nei confronti del professionista **Geom. Iacovino Egidio**, Castelsaraceno (PZ) alla Piazza Madonna D'Anglona n. 2, (P.Iva 01309820767), per l'importo di € 16.057,22 compreso cassa ed IVA esente, per lo svolgimento dell'**affidamento dei Servizi di accatastamento ed immissioni su foglio di mappa Aree artigianali P.I.P. (foglio di mappa 10-11-12+altre** relativo alla scheda RIPOV **Servizi codice 05.02 "Servizio di accatastamento Area PIP"**, mediante affidamento diretto senza procedura di gara ai sensi e per gli effetti dell'art. 50 comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023;

4. DI DARE ATTO:

- che ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. n. 36/2023 che il Responsabile Unico del Progetto è l'arch. Domenica Maria, Responsabile dell'Area Tecnica;
- che il CIG acquisito da Anac è il seguente: **B1750DDB0F**;
- che non sussistono situazioni di conflitto di interesse relativamente al presente atto;
- che il relativo contratto sarà stipulato sotto forma di contratto con scrittura privata;
- della regolarità e della correttezza del presente atto ai sensi dell'art. 14 7bis del D.Lgs 267/2000;

5. DI ASSEGNARE al professionista **Geom. Iacovino Egidio**, ai sensi dell'articolo 183, comma 1, del D.Lgs n° 267/2000 la spesa complessiva per l'affidamento dei servizi di €. 16.057,22 compreso cassa, IVA esente, sul cap. **22186/6**;

6. DI PROCEDERE all'impegno della spesa complessiva di **16.557,22 compreso di € 500 per spese catastali**, sul capitolo sopra riportato;

7. DI DARE ATTO, altresì, ai sensi dell'art. 3 della Legge 241/90 sul procedimento amministrativo, che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo regionale (TAR)– Sezione di Potenza, al quale è possibile presentare i propri rilievi in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre 60 giorni da quello di pubblicazione all'albo online;

8. DIDEMANDARE al RUP:

- anche per mezzo degli Uffici competenti, tutti gli adempimenti derivanti dalla presente determinazione;
- - gli adempimenti in materia di comunicazioni e trasparenza di cui agli artt. 20 e 23 del d.lgs.36/2023,compresalapubblicazione dell'avvisosui risultatidelle procedure di affidamento ai sensi dell'art. 50, comma 9 del Dlgs n. 36/2023;

9. DI DARE ATTO che:

- il presente provvedimento sarà soggetto agli obblighi di trasparenza di cui all'art. 23

del D.lgs. 33/2013;

- la fonte di finanziamento per la realizzazione dei predetti interventi è derivante dal “P.O. VAL D'AGRI MIGLIORAMENTO DEI SERVIZI DI COMPETENZA COMUNALE A VALERE SULLE RISORSE RIPOV 2021/2022 - DGR 637/2021 - RIPOV - SERVIZI 05.02 "SERVIZIO DI ACCATASTAMENTO IMMOBILI COMUNALI;
 - Il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica concernenti il Patto di stabilità interno, in quanto coerenti con i flussi di cassa in uscita;
 - Non sussistono situazioni di conflitto di interesse relativamente al presente atto;
- 10. DI TRASMETTERE** copia della presente determinazione al Responsabile del Servizio Finanziario per i provvedimenti di propria competenza;
- 11. DI DARE ATTO ALTRESI** della regolarità e della correttezza del presente atto ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000;
- 12. DI PUBBLICARE** il presente atto sul sito WEB del Comune di Sant'Arcangelo ai sensi della normativa vigente;

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA E RUP

Arch. Domenica Maria RINALDI

COMUNE DI SANT'ARCANGELO (Prov. di POTENZA)

IL SOTTOSCRITTO SEGRETARIO COMUNALE, SU ANALOGA ATTESTAZIONE DEL MESSO COMUNALE, ATTESTA CHE COPIA DELLA PRESENTE DETERMINAZIONE E' STATA PUBBLICATA ALL'ALBO PRETORIO IL E VI RIMARRA' ESPOSTA PER QUINDICI GIORNI CONSECUTIVI.

Sant'Arcangelo,

IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE
F.to Dott.ssa Domenica Maria Rinaldi

SI ATTESTA CHE LA PRESENTE COPIA E' CONFORME ALL'ORIGINALE, PER USO AMMINISTRATIVO.

Sant'Arcangelo, ...

.....